

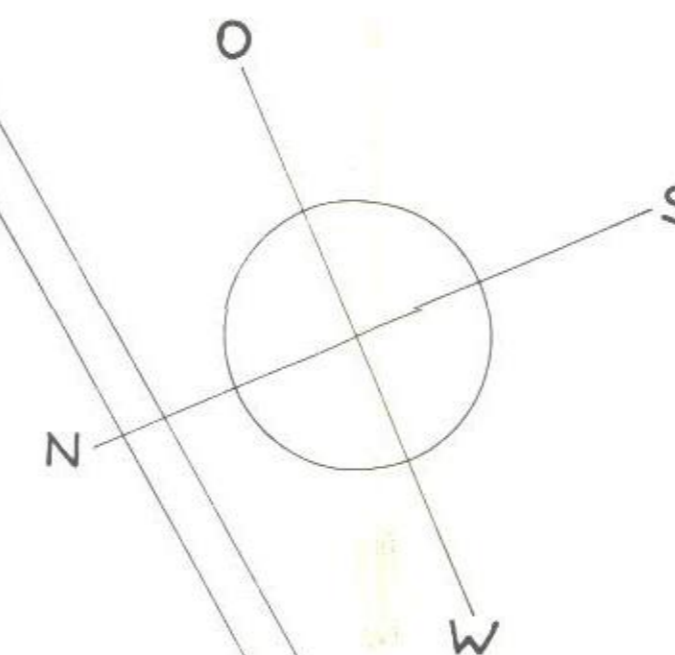
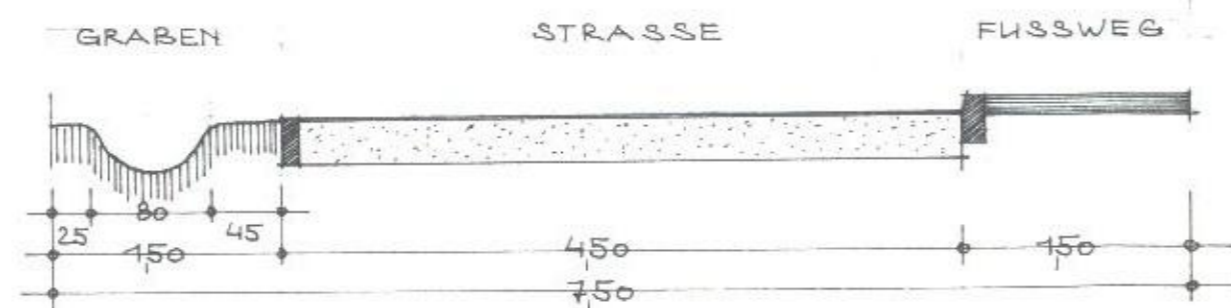
LEGENDE

STRASSENPROFIL 1:50

BEBAUUNGSPLAN MARXEN WINSEN/LUHE MASSTAB 1/500

GELÄNDE AM WALDRAND MARXEN WEST

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG, WA = ALLGEM. WOHNGEBIET, 0 = OFFENE BAUW.
- INDEX MASS DER BAULICHEN NUTZUNG BRUTTOGESCHOSSELÄCHE ZUM NETTO- UND GESCHOSSZAHL [BAULAND]
- GRENZE DES PLANBEREICHS
- BAUGRENZE MIT ZUFUHR
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE ÖFFENTLICHE VERKEHRSFÄCHE (SIEHE QUERSCHITT)
- PRIVATE FREIFLÄCHEN
- ZU SCHÜTZENDE BÄUME
- ZU PFLANZENDE BÄUME
- KIEFERNWALD
- SCHREIBER-MEHR-KAMMER-FAHLRAUM-ANLAGE MIT VERRIESELUNG
- STRASSENLEITUNG WASSER (STAHLROHR)
- WASSERLEITUNG (KUNSTSTOFF) AUF PRIVATGRUND MIT UNTERFLURPRIVATHAUPTHAHN



- 1) AUSGEARBEITET IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE MARXEN WINSEN/LUHE  
 RICHARD STEFFENS ARCHITEKT BDA  
 HAMBURG-POPPENBÜTTEL  
 SASELER DAMM 34, RUF 601 8844  
 HBG. DEN 19.12.62
- 2) ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 2 (b) DES BBAUG. IN DER ZEIT VOM 20.12.1962 BIS ZUM 30. Jan 1963 AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM GEMEINDEDIREKTOR
- 3) AUFGESTELLT GEMÄSS § 2 (1) DES BBAUG. UND ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 DES BBAUG. VOM RAT DER GEMEINDE BESCHLOSSEN AM 19.12.62 DEN 27. Jan 1963  
 BÜRGERMEISTER: *Montmann, Pabst* GEMEINDEDIREKTOR: *K. J.*
- 4) DER LANDKREIS \_\_\_\_\_ DEN \_\_\_\_\_ HAT KEINE BEDENKEN DER OBERKREISDIREKTOR.
- 5) GENEHMIGT GEMÄSS § 11 DES BBAUG.  
 AUFLAGEN: KEINE  
 19.12.1962  
 10.11.1962  
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE: *W. J.*  
 OBERREGIERUNGS- UND BAURAT
- 6) ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 12 DES BBAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM GEMEINDEDIREKTOR.

BAUTRÄGER: EGGERT, RIEGER-BAU GMBH U. CO.  
 HAMBURG 22, GRAUMANNWEG 15, RUF 23 92 51

ABZUGEBENDES GELÄNDE 114 x 475  
 = 271 qm  
 HINZUKOMMENDES GELÄNDE 150 x 350  
 = 270 qm

